

## Стоимость использования сервисов цифровой платформы «ОРЛАН System 2.0». Редакция № 2 от 31.01.2024 г.

Настоящие Правила регулирует порядок использования сервисов цифровой платформы «ОРЛАН System 2.0», предоставляемого посредством сайта в сети Интернет по адресу <https://orlansm.ru>, <https://app.orlansm.ru> и через мобильные приложения. Настоящие Правила рассматриваются Компанией как публичная оферта в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

### Термины.

**Компания** – АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ЭКОСИСТЕМА СТРОИТЕЛЬСТВА», ОГРН 1237700331440, ИНН 7734477544, Юридический адрес: г. Москва, Муниципальный округ Щукино, ул. Маршала Рыбалко, корпус 2, помещ. 6, 20Н/3.

**Сайт** – ресурс в сети Интернет по сетевому адресу <https://orlansm.ru> и <https://app.orlansm.ru>

**Мобильное Приложение** – программное обеспечение для портативных (мобильных) устройств, установленное или загружаемое Пользователем на такие устройства с помощью различных программных платформ, предназначенное для доступа к сервисам цифровой платформы «ОРЛАН System 2.0».

**Пользователь** — Юридическое лицо / индивидуальный предприниматель / физическое лицо / физическое лицо, использующее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», прошедший процедуру регистрации.

**Сервис** — комплекс услуг, предоставляемых Пользователю Компанией с использованием Сайта и Мобильного приложения в соответствии с настоящими Правилами.

**Заказ** - приложение к договору, заключенному между Заказчиком и Исполнителем в Сервисе, сформированное на основании Заявки.

**Заказчик** – Пользователь, верифицированный в соответствии с настоящими Правилами, использующий Сервис посредством привлечения Исполнителей по Заявке.

**Исполнитель** – Пользователь, верифицированный в соответствии с настоящими Правилами, использующий Сервис посредством размещения предложений с целью получения Заявки.

**Смарт-договор** - компьютерная программа, являющаяся составной частью Сервиса, целью которой является выполнение соглашений, заключенных между Заказчиком и Исполнителем, в результате которых, Заказчик и Исполнитель выполняют действия, определенные соглашением между ними, например, поставка, аренда, выполнение работ, оказание услуг, а также иные действия. По тексту настоящих Правил также определен как «договор, заключенный в Сервисе».

### Общие положения.

1. **Стоимость сервиса для Заказчика:** бесплатно
2. **Стоимость сервиса для Исполнителя:** агентское вознаграждение в размере 1% от общей суммы сделки. Дополнительная комиссия в размере 1% при использовании сервисе Смарт-контракты в Заказе.

В индивидуальных случаях агентское вознаграждение может быть уменьшено или увеличено по согласованию с Исполнителем.

3. Агентское вознаграждение удерживается Компанией при осуществлении взаиморасчетов по Заказу. В случае, когда оплата по Заказу прошла минуя Компанию, Исполнитель обязан выплатить агентское вознаграждение Компании в течении 3 (трех) рабочих дней после получения оплаты от Заказчика.